

## RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI RONA DE SUS

### Privind situația gestionării patrimoniului din domeniul public și privat al comunei Rona de Sus, județul Maramures, pe anul 2017

Potrivit prevederilor art.122 din Legea administrației publice locale nr.215 /2001 republicată , cu modificările și completările ulterioare, Consiliului local i se prezintă anual de către primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor .

În conformitate cu prevederile Legii 215/2001 a administrației publice locale , răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia . Conform prevederilor art.119 din aceeași lege, constituie patrimoniul comunei , bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei Rona de Sus , domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial .

Potrivit Legii 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , unitățile administrativ teritoriale , respectiv Consiliul Local exercită , posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii .

Potrivit prevederilor alin(1) al art.121 din Legea nr. 215/2001 republicată, domeniul privat al comunei Rona de Sus este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acesteia prin modalitățile prevăzute de lege .

Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului unității și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute.

Prin dispoziția primarului nr. \_277\_/2017 a fost constituita comisia de inventariere, compusa din: Coposciuc Ilie – viceprimar – presedintele comisiei; Boiciuc Ana Liuba – consilier juridic – membru; Bacsa Olea Tamara – referent – membru; Grijac Gheorghe – inspector – membru si Albiciuc Ioan – muncitor – membru, Grijac Vasile – muncitor-membru si Herbil Maria – referent de specialitate – membru, iar activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada **5 decembrie 2017 – 31 decembrie 2017** și au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă la nivelul lunii decembrie 2017.

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și pe deținători de bunuri.

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora aflate in arhiva primariei, urmand a se finaliza masuratorile, documentația cadastrală și a alte documente potrivit legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza titlurilor de proprietate și a dosarului tehnic al acestora.

În listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție, s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la fața locului denumirea obiectivului și valoarea determinată potrivit stadiului de execuție, pe baza valorii din documentația existentă (deveze), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii.

Investițiile puse în funcțiune total sau parțial, cărora nu li s-au întocmit formele de înregistrare

ca imobilizări corporale s-au înscris în liste de inventariere distincte.

Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate.

Situația din anul 2017 a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat date în administrare, folosință închiriate sau concesionate unor instituții sau autorități, altor persoanelor juridice sau fizice, s-a efectuat cu respectarea prevederilor legale în vigoare, încheindu-se în acest sens contracte cu beneficiarii respectivi, în baza Hotărârii Consiliului Local, în conformitate cu prevederile alin (1) al art 123 din Legea nr. 215/2001:

Nr crt	Bunuri din domeniu public si privat	Nr dosare, cabinete, spatii,	Valoare - Lei	Obs
1	spatii inchiriate ( apartamente bloc)	6	3360	achitate - 5
2	cabinete medicale individuale	6	12.360	

Active fixe corporale si necorporale, domeniul public si domeniul privat, valoarea este de:

21.060.521,52 lei, din care:

-Active fixe corporale si terenuri – domeniul public: corporale: 12.915.224,81 lei  
Terenuri: 4.719.700 lei  
-active fixe necorporale – domeniul public: 3.026.705,78 lei  
-active fixe corporale – domeniul privat: 1.815.599,61 lei  
Baile Sarate Costiui 340.220 lei

Autoritati publice: 191.141,40 lei  
Active fixe corporale si necorporale: 23.008.591,60 lei

**Investitii** ( sume platite in 2017) :

- Canalizare Menajera cu Statie de Epurare, in suma de – 1.638.710 lei  
- Alimentare cu apa, suma de 100.000 lei  
- PUG si RLU 9.367,74 lei  
- Reabilitare retea si iluminat public: 117.714,80 lei  
- Scoala Gimnaziala Rona de Sus – studii si proiecte in vederea modernizarii procesului educativ: 33.320 lei  
- Modernizare retea apa si extinderea canalizarii pe tronsonul de drum DC 16: 25.000 lei  
- Reabilitare pod peste paraul SUSMAN: 200.000 lei  
- achizitie: 2 dulapuri cu polita: 1.363,74 lei

**Total investitii:** 2.125.476,28 lei

Prin urmare inventarierea generală a elementelor de activ și pasiv deținute de Consiliul Local Rona de Sus s-a efectuat cu respectarea prevederilor ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor, însă operațiunea nu a fost finalizată și materializată, datorită faptului că președintele comisiei de inventariere nu a predat situația inventarierii bunurilor în ceea ce privește terenurile din domeniul public și privat.

**PRIMAR**  
**Ioan Romaniuc**