

ROMANIA
JUDETUL MARAMURES
COMUNA RONA DE SUS
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA NR. 90 /2014

privind aprobarea actului aditional la contractul de inchiriere nr.1980/2011 incheiat
intre Primaria comunei Rona de Sus si SC LUMILEVA FARM SRL

Avand in vedere expunerea de motive si proiectul de hotarare a primarului comunei Rona de Sus, referitor la modificarea prin act aditional a contractului de inchiriere nr.1980/2011 incheiat intre Primaria comunei Rona de Sus si SC LUMILEVA FARM SRL cu sediul in mun Sighetu Marmatiei, str. Popa Lupu, bl.3 ap.1, judetul Maramures, cu spatiul inchiriat in cadrul Dispensarului medical uman Rona de Sus, nr.114, judetul Maramures, avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Rona de Sus si avizul secretarului comunei Rona de Sus;

Avand in vedere cererea nr. 3661/14.10.2014 a SC LUMILEVA FARM SRL, reprezentata prin Leva Daniela Luminita in calitate de administrator, devizul de lucrari nr. 4164/24.11.2014 si contractul de inchiriere nr.1980/24.05.2011.

Avand in vedere art.14 alin.1 si 2 din OG nr.124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale, republicata si actualizata, a Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia cu modificarile si completarile ulterioare si a art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, actualizata;

Avand in vedere art.36 alin.2 lit."c", alin.5 lit."b", art.45 alin.3 si art. 115 alin.1 lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Rona de Sus, judetul Maramures, intrunit in sedinta ordinara din data de 16 decembrie 2014, adopta prezenta

HOTARARE:

Art.1. - Se aproba Actul aditional la Contractul de inchiriere nr. 1980/24.05.2011 incheiat intre Primaria comunei Rona de Sus, cu sediul in comuna Rona de Sus, nr.1286, judetul Maramures si SC LUMILEVA FARM SRL cu sediul in mun Sighetu Marmatiei, str. Popa Lupu, bl.3 ap.1, judetul Maramures, cu spatiul inchiriat in cadrul Dispensarului medical uman Rona de Sus, nr.114, judetul Maramures, reprezentata prin farmacist Leva Daniela Luminita, conform anexei care face parte din prezenta hotarare

Art.2. - Se imputerniceste domnul Romaniuc Ioan - primarul comunei Rona de Sus, sa semneze in numele Consiliului Local Rona de Sus, actul aditional la contractul de inchiriere nr.1980/2011;

Art.3. - Prezenta hotarare se comunica la :

- Institutia Prefectului judetul Maramures ;
- primarul comunei Rona de Sus ;
- contabilitatea Primariei comunei Rona de Sus;
- d-na Leva Daniela Luminita – administrator SC LUMILEVA FARM SRL;
- cetatenii din comuna Rona de Sus, prin afisare ;
- site-ul primariei Rona de Sus ;

Rona de Sus, 16 decembrie 2014

Președinte de sedinta,
Luscan Mihai Marin,



-nr.total consilieri	- 13
-nr.consilieri prezenti	- 12
-nr.voturi „pentru”	- 11
-nr.voturi „abtineri”	- 1

Contrasemneaza,
Secretarul comunei,
Florica Bota,

ACT ADITIONAL NR. 3 /16.12.2014
la contractual de inchiriere nr.1980/24.05.2011

I. PARTILE CONTRACTANTE

PRIMARIA COMUNEI RONA DE SUS, cu sediul in comuna Rona de Sus, nr.1286, judetul Maramures, Tel/Fax: 0262362128, e-mail: primaria_ronadesus@yahoo.com, CUI 3694705, titulara a contului nr. RO34TREZ43721300205XXXXX, deschis la Trezoreria Sighetu Marmatiei, reprezentata prin domnul Romaniuc Ioan - primar, in calitate de locator

si

SC LUMILEVA FARM SRL, cu sediul in municipiul Sighetu Marmatiei, str. Popa Lupu, bl.3 ap.1, judetul Maramures, reprezentata prin d-na Leva Daniela Luminita in calitate de chirias al spatiului din cadrul Dispensarului medical uma Rona de Sus, nr.114, judetul Maramures, a intervenit urmatoarele modificari:

Art.1. – La art.9 din Contractul de inchiriere nr.1980/2011, se vor adauga urmatoarele modificari: avand in vedere lucrarile efectuate la acoperisul cladirii spatiului inchiriat, plata chiriei de 250 lei/luna pentru spatiul activitatilor conexe actului medical – farmacie, nu va fi incasata de catre locator, ci va fi recuperata de catre chirias, din pretul chiriei pana la expirarea sumei de 4.047 lei, prevazut in Devizul de lucrari nr.4164/2014. Modificarile vor interveni, numai dupa achitarea la zi a chiriei si a impozitului pe anul 2014.

Art.2. – Celalate prevederi din prezentul contract, raman neschimbate. Prezentul act aditional a fost incheiat in 2 – doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

LOCATOR,

LOCATAR/CHIRIAS