

**HOTARAREA NR. 52 /2022**

privind aprobarea actului aditional la contractul de concesiune nr.1497/03.05.2006 si nr.694/15.02.2021 a unor cabinete medicale a caror titular este d-na dr. Buiculescu Angela

Avand in vedere expunerea de motive si proiectul de hotarare a primarului comunei Rona de Sus, referitor la modificarea prin act aditional a contractului de inchiriere nr.1497/03.05.2006 si nr. 694/15.02.2021 incheiat intre Primaria comunei Rona de Sus si CMI dr Buiculescu Angela CIF 21064422, domiciliata in mun Craiova, str Nicolae Titulescu, nr.33, bl.12, sc.1, ap.12, judetul Dolj, cu spatiul inchiriat in cadrul Dispensarului medical uman Rona de Sus, nr.114, judetul Maramures si in cadrul Dispensarului medical uman Costiui, nr.58, judetul Maramures, avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Rona de Sus si avizul secretarului comunei Rona de Sus;

Avand in vedere cererea nr. 4303/30.09.2022 a d-nei Dr. Buiculescu Angela, posesoare a contractul de concesiune nr.1497/03.05.2006 si a contractului nr. 694/15.02.2021 incheiat intre COMUNA RONA DE SUS prin primar si CMI dr. BUICULESCU ANGELA, prin care solicita aprobarea decontarii prin compensarea din chirie, a cheltuielilor ocazionate de dotarea cabinetului concesionat in Rona de Sus si Costiui,

In conformitate cu prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislative la elaborarea actelor normative, republicata, cu odificarile si completarile ulterioare

Avand in vedere art.14 alin.1 si 2 din OG nr.124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale, republicata si actualizata, a Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acestuia cu modificarile si completarile ulterioare si a art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, actualizata;

In temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.”d”, alin.7 lit.”b”, art.139 alin.1, art.196 alin.1 lit. „a”, art. 197 si a art.198 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Rona de Sus, judetul Maramures, intrunit in sedinta ordinara din data de 29 noiembrie 2022, adopta prezenta

**HOTARARE:**

**Art.1.** – (1) Se aproba Actul aditional la Contractul de concesionare nr. 1497/03.05.2006 incheiat intre comuna Rona de Sus prin primar, cu sediul in comuna Rona de Sus, localitatea Rona de Sus, nr.1286, judetul Maramures si CMI dr Buiculescu Angela CIF 21064422, domiciliata in mun Craiova, str Nicolae Titulescu, nr.33, bl.12, sc.1, ap.12, judetul Dolj, cu spatiul inchiriat in cadrul Dispensarului medical uman Rona de Sus, nr.114, judetul Maramures, conform anexei care face parte din prezenta hotarare

(2) Bunurile inlocuite, vor fi trecute in inventarul comunei Rona de Sus

**Art.2.** – Se imputerniceste domnul Semeniu Alex - primarul comunei Rona de Sus, sa semneze in numele Consiliului Local Rona de Sus, actul aditional la contractul de concesionare nr.1497/2006

**Art.3.** - Prezenta hotarare se comunica la :

- Institutia Prefectului judetul Maramures ;
- primarul comunei Rona de Sus ;
- contabilitatea Primariei comunei Rona de Sus;
- d-na dr Buiculescu Angela;
- cetatenii din comuna Rona de Sus, prin afisare ;
- site-ul primariei Rona de Sus ;

Presedinte de sedinta,  
MESCO VASILE



Contrasemneaza,  
P. Secretar general al comunei,  
Cons juridic LEVA ANA - LIUBA

-nr.total consilieri : - 13; -nr.consilieri prezenti - 11; -nr.voturi „pentru” - 11; -nr.voturi „impotriva” - 0

ACT ADITIONAL NR. 3 / 29 /11 /2022  
la contractual de inchiriere nr.1497/03.05.2006

I. PARTILE CONTRACTANTE

**PRIMARIA COMUNEI RONA DE SUS**, cu sediul in comuna Rona de Sus, nr.1286, judetul Maramures, Tel/Fax: 0262362128, e-mail: primariaronadesus@yahoo.com, CUI 3694705, titulara a contului nr. RO34TREZ43721300205XXXXX, deschis la Trezoreria Sighetu Marmatiei, reprezentata prin domnul Romaniuc Ioan - primar, in calitate de locator

si

**CMI dr. BUICULESCU ANGELA**, CIF 21064422, domiciliata in mun Craiova, str Nicolae Titulescu, nr.33, bl.12, sc.1, ap.12, judetul Dolj, cu spatiul inchiriat in cadrul Dispensarului medical uman Rona de Sus, nr.114, judetul Maramures reprezentat prin d-na dr. Buiculescu Angela in calitate de concesionar al spatiului din cadrul Dispensarului medical uman Rona de Sus, nr.114, judetul Maramures, au intervenit urmatoarele modificari:

**Art.1.** – la Contractul de concesiune nr.1497/03.05.2006, capitolul V - Plata redeventei, se modifica si se introduce inca un articol 4<sup>1</sup> care va avea urmatoarul cuprins:"

**Art.4<sup>1</sup>.** (1)Avand in vedere investitiile efectuate la cabinetul medical concesionat, in Rona de Sus nr.114, judetul Maramures, plata chiriei de 200 lei/luna pentru spatiul activitatilor conexe actului medical – cabinet medical, nu va fi incasata de catre locator, ci va fi recuperata de catre concesionar, din pretul chiriei pana la expirarea sumei de 3.055 lei"

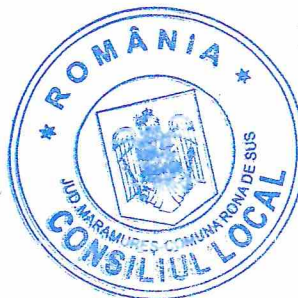
(2) Modificarile vor interveni, numai dupa achitarea la zi a chiriei si a impozitului pe anul 2022."

**Art.2.** – Celalate prevederi din prezentul contract, raman neschimbate.

Prezentul act aditional a fost incheiat in 2 – doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

LOCATOR,

Presedinte de sedinta,  
MESCO VASILE



LOCATAR/CHIRIAS

P. Secretar general al comunei,  
Cons juridic LEVA ANA - LIUBA

