

**HOTĂRÂREA NR. 1/2021**  
**privind aprobarea contractului de concesiune a unui spatiu din cadrul Dispensarului**  
**medical uman, situat in localitatea Rona de Sus, nr.114, cu destinatie de cabinet**  
**medical d-lui dr ZADOCZKI FLORIN - ANTON- medic de familie**

Având în vedere raportul de aprobare a primarului comunei Rona de Sus la proiectul de hotărâre, raportul de specialitate al cosilierului juridic din cadrul aparatului de specialitate a primarului din care rezulta ca contractul de concesiune nr. 2686/12.10.2015 incheiat între CONSILIUL LOCAL RONA DE SUS și CMI dr **ZADOCZKI FLORIN - ANTON** a expirat, cererea d-lui dr ZADOCZKI FLORIN-ANTON din cadrul CMI dr. ZADOCZKI FLORIN-ANTON, avizul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Rona de Sus, cât și avizul secretarului comunei Rona de Sus;

In baza prevederilor art.2-5 și a art.10 din HG nr884/2004 privind concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale, actualizata;

In conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Sanatatii nr. 946/21.07.2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale; ale art. 14 alin. (4) și (7) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 629/2001, republicată, cu completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit."c", alin.6 lit."a" și alin.7 lit."c" și a art.196 alin.1 lit."a" din OG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul local al comunei Rona de Sus, județul Maramureș, întrunit în ședința ordinară din data de 28 ianuarie 2021, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1.-** Se aproba concesiunea directa a spatiului in suprafata de 49,27 mp situat in cadrul Dispensarului medical uman din localitatea Rona de Sus, nr.114, judetul Maramures, cu destinatia de cabinet medical si spatii conexe actului medical, unde isi desfasoara activitatea CMI dr ZADOCZKI FLORIN-ANTON

**Art.2.** (1) Se aprobă contractul de concesiune incheiat între CONSILIUL LOCAL al comunei Rona de Sus și CMI dr ZADOCZKI FLORIN-ANTON, a spatiului in suprafata de 49,27 mp situat in cadrul Dispensarului medical uman din localitatea Rona de Sus, nr.114, judetul Maramures, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare,

(2) Se aproba durata concesiunii pe o perioada de **15 ani**, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional, fara a depasi data limita de pensionare, conform art. 5 alin. 2 din HGR nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale și cu aplicarea art. 391 din Legea nr. 95/2006 privind reforma in domeniul sanatatii, cu modificarile și completarile ulterioare,

(3) Valoarea redeventei va fi de **200 lei/luna**

(4) Redeventa obtinuta prin concesiune se face venit la bugetul local al comunei Rona de Sus

**Art. 3.** Spatiile de folosinta comuna vor fi utilizate in conformitate cu prevederile art. 7 din HGR nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale. In contractul de concesiune se vor prevedea spatiile de folosinta comuna, modalitatea de exploatare și modul de suportare al cheltuielilor reprezentand intretinerea acestora

**Art.4.-** Se imputernicește primarul comunei Rona de Sus – Semeniacu Alexa, să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, prin aparatul de specialitate, și să semneze Contractul de Concesiune

**Art.5.-** Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului – județul Maramureș;
- primarul comunei Rona de Sus;
- contabilitatea primăriei comunei Rona de Sus;
- CMI dr ZADOCZKI FLORIN-ANTON;
- site-ul primăriei Rona de Sus.

Rona de Sus, 28 ianuarie 2021

Presedinte de sedinta,

Mihai Bota



Contrasemneaza,  
Secretar general al comunei,  
Florica Bota,